

**ZASADY PROMOCJI 'Produkt hipoteczny z Pakietem LUB Ubezpieczeniem'****§ 1. Organizator**

1. Promocja „Produkt Hipoteczny z Pakietem LUB Ubezpieczeniem”, zwana dalej „Zasadami” organizowana jest przez Bank DnB NORD Polska SA (z siedzibą przy ul. Postępu 15C, 02-676 Warszawa zarejestrowany jest w KRS w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000022156, posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 525-22-12-939, numer REGON 017296065, kapitał zakładowy spółki jest wpłacony w całości i wynosi 625.200.000 złote) zwany w niniejszym regulaminie „Bankiem” lub „Organizatorem”.
2. Bank DnB NORD Polska SA jest administratorem danych osobowych Uczestników Promocji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Uczestnikowi Promocji, którego dane zostaną umieszczone w zbiorze danych osobowych, służy prawo wglądu do jego danych osobowych oraz ich poprawienia, a także prawo żądania usunięcia danych osobowych ze zbioru.
3. **Promocja trwa od 23 listopada 2009 do 28 lutego 2010 roku albo do odwołania przez Bank.**

**§ 2. Uczestnicy / Warunki Promocji**

1. Promocja skierowana jest do Klientów indywidualnych (osób fizycznych) (dalej `Uczestnik'), którzy **spełnią warunki określone w ust. 2 niniejszego paragrafu ORAZ jednocześnie skorzystają z min. jednego z poniższych Produktów oferowanych przez Bank:**
  - a. Pakiet PERSONALE / Pakiet EKSKLUSIV
  - b. Ubezpieczenia na Życie z Ubezpieczeniowym Funduszem Kapitałowym ze Składką Regularną Multiportfel Dobry Plan 10/10 ALBO Multiportfel Złoty Wiek (dalej `Ubezpieczenie')- przygotowane przez Skandia Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (zwana dalej `Skandia'):
2. Uczestnik zobowiązany jest **spełnić łącznie poniższe warunki:**
  - a. Podpisać niniejsze Zasady,
  - b. **Złożyć wniosek o produkt hipoteczny tj. kredyt hipoteczny, kredyt budowlano – hipoteczny, pożyczka hipoteczna, kredyt hipoteczny konsolidacyjny wraz z podpisanymi Zasadami - wniosek o produkt hipoteczny wraz z wymaganymi dokumentami i podpisanymi Zasadami musi wpłynąć do Centrali Banku w czasie obowiązywania niniejszych Zasad (termin wskazany w par. 1 ust. 3 - liczy się data stempla wpłynięcia wniosku do Centrali Banku),**
  - c. W przypadku wyboru Pakietu PERSONALE / EKSKLUSIV:
    - i. Podpiszą 'Kompleksową umowę o usługi bankowe' na Pakiet usług bankowych PERSONALE / EKSKLUSIV ALBO dokonają zamiany posiadanego rachunku bankowego na Pakiet usług bankowych PERSONALE / EKSKLUSIV – najpóźniej do dnia podpisania Umowy o produkt hipoteczny – **podpisanie niniejszych Zasad jest wyrażeniem przez nas zgody na udostępnienie przez Bank wszystkich usług wchodzących w skład Pakietu usług bankowych PERSONALE / EKSKLUSIV ,**
    - ii. Dokonają:
      1. w ramach Pakietu PERSONALE
        - a. zasilenia konta osobistego lub konta oszczędnościowego - w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego w kwocie nie niższej niż 5 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN ALBO
        - b. wpłaty wymaganych aktywów w kwocie nie niższej niż 50 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN - w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
      2. w ramach Pakietu EKSKLUSIV:
        - a. zasilenia konta osobistego lub konta oszczędnościowego - w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego w kwocie nie niższej niż 40 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN ALBO
        - b. wpłaty wymaganych aktywów w kwocie nie niższej niż 100 000 EUR lub równowartość w walucie innej niż EUR - w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
    - iii. Będą:
      1. W przypadku Pakietu PERSONALE:
        - a. zasilać co miesiąc konto osobiste lub konto oszczędnościowe w ramach Pakietu kwotą nie niższą niż 5 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego ALBO
        - b. utrzymywać co miesiąc wymagane aktywa w kwocie nie niższej niż 50 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN – nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
      2. W przypadku Pakietu EKSKLUSIV:
        - a. zasilać co miesiąc konto osobiste lub konto oszczędnościowe w ramach Pakietu kwotą nie niższą niż 40 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN ALBO
        - b. utrzymywać co miesiąc wymagane aktywa w kwocie nie niższej niż 100 000 EUR lub równowartość w walucie innej niż EUR - nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
    - d. W przypadku wyboru Ubezpieczenia:
      - i. Podpiszą w Oddziale Banku Wniosek o zawarcie Umowy Ubezpieczenia na Życie z Ubezpieczeniowym Funduszem Kapitałowym ze Składką Regularną Multiportfel Dobry Plan 10/10 ALBO Multiportfel Złoty Wiek (dalej `Wniosek'),
      - ii. Dokonają zapłaty pierwszej składki regularnej w wysokości nie niższej niż wynikającej z poniższej tabeli. W przypadku, gdy Klient wybierze inną częstotliwość opłacania składki niż miesięczna wówczas niższe kwoty ulegają zwielokrotnieniu. Składka roczna to 12-krotność składki miesięcznej, składka półroczna to 6-krotność składki miesięcznej, składka kwartalna to 3-krotność składki miesięcznej.

Kwota udzielonego przez Bank produktu hipotecznego	Wysokość minimalnej składki regularnej comiesięcznej
0 – 300 000 PLN	Multiportfel Dobry Plan 10/10 – 250 PLN Multiportfel Złoty Wiek – 200 PLN
300 000 (włącznie) – 500 000 PLN	Multiportfel Dobry Plan 10/10 – 250 PLN Multiportfel Złoty Wiek – 200 PLN

500 000 (włącznie) – 800 000 PLN	300 PLN
800 000 (włącznie) – 1 000 000 PLN	400 PLN
Min. 1 000 000 PLN	600 PLN

- iii. Przedłożą w Banku kopię polisy
- iv. Nie zaprzestaną opłacania składki regularnej przez okres minimum 5 lat licząc od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego.

3. Dodatkowe warunki:

- a. Jeden Pakiet PERSONALE albo EKSKLUSIV oznacza prawo do jednorazowego skorzystania przez Uczestnika z niniejszych Zasad w odniesieniu do jednego produktu hipotecznego. Otwarcie kolejnych Pakietów PERSONALE albo EKSKLUSIV przez uczestników promocji w ramach udzielanego produktu hipotecznego nie daje prawa do kolejnych obniżek marży kredytu.
- b. Jedno Ubezpieczenie oznacza prawo do jednorazowego skorzystania przez Uczestnika z niniejszych Zasad w odniesieniu do jednego produktu hipotecznego. Zakup kolejnych Ubezpieczeń przez uczestników promocji w ramach udzielanego produktu hipotecznego nie daje prawa do kolejnych obniżek marży kredytu.
- c. **Niniejsze Zasady można łączyć z każdą inną Promocją. W przypadku produktu hipotecznego indeksowanego do EUR dodatkowa wysokość obniżki wynikająca z innej niż niniejsza Promocja dotyczy marży po upływie 12 miesięcznego okresu, o którym mowa w par. 3 ust. 1 pkt. a.**

### § 3. Zasady Promocji

1. Uczestnik, który spełnił warunki określone w par. 2 przed pierwszym uruchomieniem produktu hipotecznego - z zastrzeżeniem ust 2. - ma prawo do:
  - a. **W przypadku produktów hipotecznych indeksowanych do EUR** - do stałej marży w wysokości **1,60%** w okresie od pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego do najbliższego terminu płatności raty kapitałowo - odsetkowej albo odsetkowej, następującego po upływie 12 miesięcy licząc od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego - a po upływie tego okresu - do obniżenia w całym pozostałym okresie kredytowania stałej marży wskazanej w Umowie produktu hipotecznego - część I. Warunki Szczegółowe Kredytu Hipotecznego par. 1, o ilość punktów bazowych wskazanych w poniższej tabeli;
  - b. **W przypadku produktów hipotecznych w PLN** - do obniżenia w całym okresie kredytowania stałej marży wskazanej w Umowie produktu hipotecznego - część I. Warunki Szczegółowe Kredytu Hipotecznego par. 1, o ilość punktów bazowych wskazanych w poniższej tabeli:

	Produkt hipoteczny indeksowany do EUR	Produkt hipoteczny w PLN
Skorzystania tylko z Pakietu PERSONALE	50 punktów bazowych	10 punktów bazowych
Skorzystania tylko z Ubezpieczenia	10 punktów bazowych	10 punktów bazowych
Skorzystania z Pakietu PERSONALE ORAZ Ubezpieczenia	70 punktów bazowych	25 punktów bazowych

	Produkt hipoteczny indeksowany do EUR	Produkt hipoteczny w PLN
Skorzystania tylko z Pakietu EKSKLUSIV	60 punktów bazowych	20 punktów bazowych
Skorzystania tylko z Ubezpieczenia	10 punktów bazowych	10 punktów bazowych
Skorzystania z Pakietu EKSKLUSIV ORAZ Ubezpieczenia	80 punktów bazowych	35 punktów bazowych

2. Ostateczna wysokość marży - po uwzględnieniu obniżki wskazanej w par. 3 ust. 1 i innych promocji z których korzysta lub będzie korzystał Klienta nie może być niższa niż:
  - a. 1,60% - dla produktu hipotecznego w PLN indeksowanego do EUR
  - b. 1,75% - dla produktu hipotecznego w PLN
3. W przypadku skorzystania z:
  - a. Pakietu PERSONALE / EKSKLUSIV - spełnienie warunków określonych w par. 2 ust. 2 pkt. c ppkt ii) i iii) Uczestnik dokonuje po pierwszym uruchomieniu produktu hipotecznego.
  - b. Ubezpieczenia - spełnienie warunku określonego w par. 2 ust. 2 pkt. d ppkt iv) Uczestnik dokonuje po pierwszym uruchomieniu produktu hipotecznego.
4. Bank zastrzega sobie prawo do podwyższenia marży na produkcie hipotecznym do poziomu wynikającego z Umowy produktu hipotecznego w sytuacji nie przestrzegania przez Klienta warunków Zasad wskazanych w par 2, bez konieczności oddzielnego informowania Uczestnika o tym fakcie.

### § 4. Reklamacje

1. Reklamacje związane z Zasadami Uczestnik składa na piśmie w placówce Banku osobiście lub za pośrednictwem poczty.
2. Reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko, adres do korespondencji jak również opis podstaw reklamacji.
3. O wyniku postępowania reklamacyjnego Uczestnik zostanie powiadomiony pisemnie w ciągu 14 dni od daty wpłynięcia reklamacji do Banku. Decyzja Banku DnB NORD Polska SA jest decyzją ostateczną. Nie wyłącza to uprawnień Uczestnika Promocji do dochodzenia swoich roszczeń na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

### § 5. Postanowienia końcowe

1. **Dokument niniejszy jest jedynym dokumentem określającym Zasady Promocji i Uczestnik Promocji zobowiązany jest go podpisać i załączyć do innych dokumentów składanych wraz z wnioskiem o produkt hipoteczny w dwóch egzemplarzach.**

2. Zasady dostępne są w placówkach Banku DnB NORD SA lub w serwisie internetowym [www.dnbnord.pl](http://www.dnbnord.pl)
- 3. Zasady stanowią integralną część Umowy o produkt hipoteczny Nr \_\_\_\_\_ (uzupełniane przez Bank po sporządzeniu Umowy)**
4. Uczestnik korzystając z produktów Banku DnB NORD Polska SA zobowiązani są do przestrzegania postanowień umów zawartych z Bankiem DnB NORD Polska SA oraz regulaminów obowiązujących dla poszczególnych produktów.
5. W odniesieniu do czynności dokonywanych na piśmie przez Uczestnika o dotrzymaniu wszelkich terminów decydować będzie data stempla Banku.
6. Wszelką korespondencję do Organizatora należy kierować na adres Placówki Banku albo składać ją osobiście w Placówce Banku z dopiskiem Promocja „Produkt hipoteczny z Pakietem LUB Ubezpieczeniem”

### **OŚWIADCZENIA UCZESTNIKA / UCZESTNIKÓW:**

Oświadczam, że zapoznałem/am się oraz akceptuję treść postanowień Zasad Promocji „Produkt hipoteczny z Pakietem LUB Ubezpieczeniem”.

W związku ze złożonym wnioskiem o udzielenie produktu hipotecznego oświadczam/my, że przystępuję/my do Promocji ‘Produkt hipoteczny z Pakietem LUB Ubezpieczeniem’ oraz zobowiązuje/my się, do:

#### **(A) – prosimy o zaznaczenie właściwej opcji:**

- (1) zawarcia ‘Kompleksowej umowy o usługi bankowe’ na Pakiet PERSONALE / EKSKLUSIV albo zamiany posiadanego rachunku bankowego na Pakiet PERSONALE / EKSKLUSIV

#### **(B) – prosimy o zaznaczenie właściwej opcji o ile w pkt (A) wybrano otwarcie / zamianę na Pakiet PERSONALE / EKSKLUSIV :**

- (1) w ramach Pakietu PERSONALE** – zasilania konta osobistego lub kont oszczędnościowego w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego w kwocie nie niższej niż 5 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN **ORAZ** zasilania co miesiąc konto osobiste lub kont oszczędnościowego w ramach Pakietu kwotą nie niższą niż 5 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
- (2) w ramach Pakietu PERSONALE** – dokonania w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego wpłaty wymaganych aktywów w kwocie nie niższej niż 50 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN **ORAZ** utrzymywania co miesiąc wymaganych aktywów w kwocie nie niższej niż 50 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
- (3) w ramach Pakietu EKSKLUSIV** – zasilania konta osobistego lub kont oszczędnościowego w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego w kwocie nie niższej niż 40 000 PLN lub równowartość w walucie innej niż PLN **ORAZ** zasilania co miesiąc konto osobiste lub kont oszczędnościowego w ramach Pakietu kwotą nie niższą niż 40 000 PLN nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego
- (4) w ramach Pakietu EKSKLUSIV** – dokonają w terminie 30 dni od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego wpłaty wymaganych aktywów w kwocie nie niższej niż 100 000 EUR lub równowartość w walucie innej niż EUR **ORAZ** utrzymywania co miesiąc wymaganych aktywów w kwocie nie niższej niż 100 000 EUR lub równowartość w walucie innej niż EUR nieprzerwanie przez 5 lat od daty pierwszego uruchomienia produktu hipotecznego

#### **(C) – prosimy o zaznaczenie właściwej opcji:**

- zawarcia Umowy ORAZ zapłaty pierwszej składki regularnej w wysokości wynikającej z niniejszych Zasad **Multiportfel Dobry Plan 10 / 10** ze składką zależną od kwoty produktu hipotecznego określonej w par. 2 ust. 2 LUB **Multiportfel Złoty Wiek** ze składką zależną od kwoty produktu hipotecznego określonej w par. 2 ust. 2

Oświadczam/my, iż w przypadku niedopełnienia ww. zobowiązań oraz nie przestrzegania warunków Zasad wskazanych w par 2, wyrażam/my zgodę na podwyższenie marży produktu hipotecznego do poziomu wynikającego z Umowy produktu hipotecznego, bez konieczności oddzielnego informowania mnie/ nas o tym fakcie i bez konieczności sporządzania aneksu do umowy o produkt hipoteczny.

Niniejsze Zasady zostały sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden dla Uczestnika / Uczestników i jeden dla Banku.

.....  
**Data i podpis Uczestnika / Uczestników**

.....  
**Data i podpis za Bank osób upoważnionych**